



CITTA' di SPILIMBERGO

PROVINCIA di PORDENONE

Area Servizi Generali e alla Persona
Servizi Demografici, Statistici, Cimiteriali
Anagrafe canina

<i>Procedimento</i>	Autenticazione sottoscrizioni dichiarazioni di vendita di beni mobili registrati (auto, moto, barche, aeromobili, ecc..) - passaggio di proprietà
---------------------	--

Informazioni generali

Come previsto dall'art. 7 del d.l. n. 223/2006, l'autenticazione degli atti di alienazione (vendita) di beni mobili registrati usati (autovetture, motocicli, rimorchi, imbarcazioni e aeromobili) o la costituzione di diritti reali di garanzia sui medesimi, possono essere richieste, oltre che al un notaio, al Pubblico Registro Automobilistico (P.R.A), all'Ufficio della Motorizzazione o alle Agenzie di Pratiche Auto titolari di Sportello Telematico dell'Automobilista, anche all'Ufficio Servizi Demografici presentando, a cura del venditore:

- per i beni mobili registrati al P.R.A. (auto/moto/rimorchi), la dichiarazione di vendita compiutamente redatta utilizzando i quadri M e T sul retro del CdP (Certificato di Proprietà) o, ove non sia possibile, su foglio a parte (come nei casi di veicolo munito di foglio complementare, veicolo oggetto di accettazioni di eredità con trascrizione a nome di eredi e/o vendita a terzi, vendita e trascrizione ex art. 2688 C.C. ecc.);
- per la vendita di imbarcazioni (registrate) e aeromobili, la dichiarazione di vendita deve risultare compiutamente redatta su foglio a parte ;
- un documento d'identità valido ed integro del sottoscrittore;
- una marca da bollo da Euro 14,62
- Euro 0,52 in contanti per i diritti di segreteria;

Se il veicolo/imbarcazione/aeromobile oggetto della vendita:

- a) rientra nella comunione dei beni tra coniugi, è consigliabile che la dichiarazione di vendita sia sottoscritta anche dal coniuge del venditore (sentenza C. Cassazione n. 4033/03);
- b) è cointestato a piu' proprietari o va in successione a piu' eredi, la dichiarazione di vendita o l'accettazione di eredità devono essere sottoscritte da tutti i comproprietari che intendono vendere la propria quota o da tutti gli eredi;
- c) è intestato a soggetto coniugato in regime di separazione dei beni, tale condizione deve essere dichiarata nell'atto di vendita che sarà sottoscritto dal solo intestatario;
- d) è stato acquistato prima del matrimonio e il venditore risulta ora essere coniugato in regime di comunione dei beni, avrà cura di far constare motivatamente nel testo della dichiarazione che il bene oggetto della vendita non rientra nella comunione dei beni e sarà lui solo a sottoscriverla.

Se la dichiarazione di vendita è redatta su foglio a parte, deve comunque contenere tutti i dati identificativi del venditore, dell'acquirente e del mezzo oggetto della transazione, nonché il prezzo di vendita, in analogia a quanto evidenziato sul CdP.

Il venditore sottoscrive la dichiarazione di vendita in presenza del funzionario preposto all'autenticazione, al quale è attribuito unicamente il compito di accertare l'identità della persona che la sottoscrive e di attestare che la sottoscrizione è stata apposta in sua presenza, rimanendo perciò escluso da qualsiasi attività di accertamento o di valutazione riguardanti il contenuto dell'atto o la

titolarità di chi lo sottoscrive e, tanto più, di partecipazione alla redazione della dichiarazione.

L'ACQUIRENTE (l'erede) è tenuto a trascrivere la dichiarazione di vendita/accettazione di eredità ecc... di auto/moto/rimorchi al P.R.A. entro 60 giorni dall'autenticazione della firma del venditore pagando ivi le previste invariate spese inerenti la tassa di trascrizione provinciale (Tpt) e gli altri emolumenti o imposte previste per l'aggiornamento della carta di circolazione e l'emissione di un nuovo CdP a suo nome.

L'ACQUIRENTE deve presentarsi personalmente al P.R.A. per la trascrizione del trasferimento di proprietà con i seguenti documenti:

- carta di circolazione originale e sua fotocopia completa;
- certificato di proprietà con dichiarazione di vendita autenticata o foglio complementare e/o dichiarazione di vendita redatta su foglio a parte e con firma autenticata;
- fotocopia del codice fiscale;
- fotocopia di un documento di identità valido;
- dichiarazione sostitutiva della certificazione attestante i dati anagrafici se risultano dati variati rispetto a quelli del documento di identità;
- permesso o carta di soggiorno nel caso di acquirenti cittadini stranieri e relativa fotocopia;

La richiesta di variazione può essere presentata anche da persona diversa dall'acquirente solo se munita di delega scritta in carta semplice sottoscritta dall'acquirente alla quale vanno allegate le fotocopie dei documenti di identità validi del delegante e del delegato.

Gli sportelli non possono invece procedere alla cancellazione di ipoteche, alla costituzione di uso, usufrutto su beni mobili registrati, né possono rettificare atti già autenticati da notaio.

La vendita di autoveicoli usati per l'esportazione avviene previa radiazione degli stessi dal P.R.A., che si ottiene con un procedimento che non richiede autenticazioni presso ufficio demografico ove però il venditore può ottenere, per produrla a privato che vi consenta, l'autenticazione (soggetta a imposta di bollo) della sottoscrizione di una dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, "di aver venduto" il proprio veicolo non più circolante all'acquirente straniero residente all'estero.

Essere proprietari di un bene mobile registrato (auto/motoveicolo, rimorchio, imbarcazione, aeromobile)

dichiarazione di vendita compiutamente redatta e documento di identità valido

Requisiti richiesti

Documenti da presentare

Entro quale termine

Dove andare A chi rivolgersi In quale orario Telefono

Uffici Demografici

Palazzo "di Sopra" - Piazzetta Tiepolo, 1 – piano terra

Funzionario incaricato dal Sindaco operante presso gli sportelli

[Consulta gli orari](#)

0427/591.155

Tempi massimi di conclusione

Per attività dell'Amministrazione Comunale

0 gg

Per attività di altri Enti competenti

0 gg

Tempo complessivo per la definizione del procedimento

0 gg

Normativa di riferimento

D.L. n. 223/06 e Circolare Min Int.n. 3/2006 dd. 27.10.2006

Responsabile del procedimento

Gian Paolo CECONI

Telefono

0427/591.155

Struttura competente

Area Servizi Generali e alla Persona

[Servizi Demografici, Statistici, Cimiteriali, Anagrafe canina](#)