



CITTA' di SPILIMBERGO

PROVINCIA di PORDENONE

Area Assetto del Territorio Edilizia Privata, Urbanistica e Patrimonio

Procedimento

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Informazioni generali	<p>Tutti gli interventi edilizi, compresi quelli di manutenzione ordinaria, che alterano lo stato dei luoghi, l'aspetto esteriore degli edifici o rientranti nell'attività edilizia libera, se ricadenti in zona soggetta al vincolo paesaggistico sono soggetti al preventivo rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.</p> <p>La richiesta va presentata preventivamente alla segnalazione certificata di inizio attività SCIA o contestualmente alla Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.) o del Permesso a Costruire.</p> <p>Si consiglia di accertare prima se l'intervento edilizio sia compatibile con gli strumenti urbanistici comunali.</p> <p>Il cittadino presenta al Protocollo Generale la richiesta redatta sull'apposito modulo per la richiesta di autorizzazione paesaggistica, bollato con marca da 16,00 Euro, sul quale sono riportate tutte le indicazioni necessarie alla corretta redazione della domanda.</p> <p>La domanda dovrà essere corredata da un progetto redatto da un tecnico abilitato (architetto, geometra, ingegnere, perito ind.), con allegata relazione paesaggistica e da apposita altra documentazione comprendente fotografie, relazioni, particolari costruttivi, ecc.</p> <p>La domanda in bollo, redatta su apposita modulistica scaricabile dal sito del Comune di Spilimbergo o richiesta direttamente all'Ufficio Edilizia Privata – Ufficio Associato Autorizzazioni Paesaggistiche, va presentata all'Ufficio Protocollo Generale, Piazzetta Tiepolo, 1, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 - martedì e giovedì anche al pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 17.00. Per il ritiro dell'autorizzazione dovrà essere prodotta marca da 16,00 Euro e attestazione dell'avvenuto pagamento sul c.c.p. n. 11754595 intestato al Comune di Spilimbergo – Area Assetto del Territorio - servizi di tesoreria di Euro 80,00 (ottanta/00). In alternativa il versamento dell'importo potrà essere effettuato sempre a favore del Comune di Spilimbergo su Conto di Tesoreria identificativo n. Tesoreria del - Banco Popolare di Verona – Filiale di Spilimbergo CODICE IBAN IT 90L050346503000000013984 o tramite Bancomat presso l'Ufficio Tecnico comunale.</p>
Requisiti richiesti	La domanda dovrà essere presentata dal proprietario, locatario o aventi titolo sull'immobile oggetto dell'intervento edilizio.
Documenti da presentare	Richiesta autorizzazione paesaggistica sull'apposito modello con gli allegati evidenziati ((v. informazioni generali – Autorizzazione Paesaggistica e sezione modulistica sul sito del Comune di Spilimbergo), con allegato il progetto edilizio redatto in conformità al Regolamento edilizio corredata da adeguata documentazione fotografica e relazione paesaggistica ordinaria.
Entro quale termine	/
Dove andare	Palazzo “di Sopra” - Piazzetta Tiepolo, 1 – piano terzo
A chi rivolgersi	Il nominativo verrà comunicato contestualmente all'avvio del procedimento: Geom. Giancarlo ZAVAGNO.
In quale orario	Consulta gli orari
Telefono	R.U.P. Geom. Giancarlo ZAVAGNO 0427/591264 - R.S. arch. Flavio BORTUZZO 0427 591261
Tempi massimi di conclusione	Per attività dell'Amministrazione Comunale 60 giorni (40+20) Per attività di altri enti competenti (Soprintendenza) 60 giorni Tempo complessivo per la definizione del procedimento 120-150 giorni

Normativa di riferimento	Art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 – D.P.C.M. 12.12.2005 – Accordo Ministero Regione 22.10.2009 – D.P.R. 09.07.2010 n. 139 – D.P.Reg. 10.07.2012, n. 149/Pres., scaricabili dal sito del Comune.
Responsabile del procedimento	Geom. Giancarlo ZAVAGNO
Telefono	0427/591264
Struttura competente	Area Assetto del Territorio – Ufficio Edilizia Privata - Ufficio Associato Autorizzazioni Paesaggistiche
Documenti scaricabili	La normativa di riferimento, già sopra indicata e il modulo per la domanda <i>Paesaggistica ordinaria/semplificata, normativa e circolari varie</i>
Documenti condivisi	<i>Attestazione Titolo edilizio (D.I.A. – P.d.C. –Comunicazione Edilizia Libera – Autorizzazione ecc.)</i>