



CITTA' di SPILIMBERGO

PROVINCIA di PORDENONE

Area Assetto del Territorio Edilizia Privata, Urbanistica e Patrimonio

<i>Procedimento</i>	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN ASSENZA O DIFFORMITA' DALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA						
Informazioni generali	<p>Il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42, e successive modificazioni, prevede il rilascio di un provvedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica, avente efficacia amministrativa e penale, nei seguenti casi:</p> <ul style="list-style-type: none">• per i lavori realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;• per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;• per lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380. <p>Nelle predette ipotesi il proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo dell'immobile o dell'area interessati dagli interventi difformi o abusivi presenta apposita domanda a questa Amministrazione, quale autorità preposta alla gestione del vincolo, ai fini dell'accertamento della compatibilità paesaggistica degli interventi medesimi. Il Comune di Spilimbergo si pronuncerà sulla domanda entro 180 giorni, previo parere vincolante della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali, da rendersi entro il termine perentorio di 90 giorni, nonché previo parere della Commissione Edilizia paesaggistica. La domanda, redatta su apposita modulistica, in bollo da Euro 16,00, va presentata all'Ufficio Protocollo Generale, Piazzetta Tiepolo, 1 Consulta gli orari.</p>						
Requisiti richiesti							
Documenti da presentare	Domanda su carta bollata (Euro 16,00) – relazione illustrativa dell'intervento o dell'opera, redatta dal progettista, in quattro copie - elaborati grafici di progetto in quattro copie - relazione paesaggistica in quattro copie - documentazione fotografica a colori in quattro copie						
Entro quale termine							
Dove andare	Palazzo "di Sopra" - Piazzetta Tiepolo, 1 – piano terzo						
A chi rivolgersi	Geom. Giancarlo ZAVAGNO 0427/591264.						
In quale orario	Consulta gli orari						
Telefono	Geom. Giancarlo ZAVAGNO 0427/591264.						
Tempi massimi di conclusione	<table><tr><td>Per attività dell'Amministrazione Comunale</td><td>90 giorni</td></tr><tr><td>Per attività di altri enti competenti (Soprintendenza)</td><td>90 giorni</td></tr><tr><td>Tempo complessivo per la definizione del procedimento</td><td>180 giorni</td></tr></table>	Per attività dell'Amministrazione Comunale	90 giorni	Per attività di altri enti competenti (Soprintendenza)	90 giorni	Tempo complessivo per la definizione del procedimento	180 giorni
Per attività dell'Amministrazione Comunale	90 giorni						
Per attività di altri enti competenti (Soprintendenza)	90 giorni						
Tempo complessivo per la definizione del procedimento	180 giorni						
Normativa di riferimento	art. 167 comma 4 e segg. e art. 181, comma 1 ter e segg. D.Lvo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i..						
Responsabile del procedimento	Geom. Giancarlo ZAVAGNO						
Telefono	0427/591264						
Struttura competente	Area Assetto del Territorio – Ufficio Edilizia Privata - Ufficio Associato Autorizzazioni Paesaggistiche						
Documenti scaricabili							
Documenti condivisi							