

ESTRATTO DAL REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEL VILLAGGIO SPORTIVO "LA FAVORITA"

ART. 6

Spese per danni e guasti Inventario

Eventuali spese per danni e guasti alle strutture, impianti ed attrezzature, causati dalle persone alloggiate, verranno addebitate all'Associazione al prezzo di sostituzione o ripristino del bene maggiorato dei costi di manodopera.

In questo caso non si farà luogo al rimborso del deposito cauzionale prestato, che resterà acquisito all'Ente.

Eventuali disfunzioni agli impianti andranno segnalati al Custode del Centro, il quale resta tra l'altro incaricato a redigere un dettagliato inventario dei beni mobili in dotazione ad ogni casetta.

L'inventario andrà firmato, per presa visione in carico, dal presidente – legale rappresentante dell'Associazione assegnataria all'inizio del periodo di utilizzo e controfirmato dal custode al termine dello stesso.

ART. 7

Locazione di alloggi agli studenti della Scuola di Mosaico

Contenuto della domanda e durata della locazione

Nell'intento di favorire la frequenza degli studenti alla Scuola di Mosaico e sovvenire in tal modo alle necessità delle famiglie interessate, il Comune di Spilimbergo mette a disposizione degli stessi le casette costituenti l'Anello Ovest del Villaggio sportivo e, qualora disponibili, eventualmente, parte delle casette costituenti l'Anello Sud.

Gli studenti dovranno far pervenire entro il mese di Luglio di ogni anno apposita domanda di assegnazione in carta libera, con l'indicazione della residenza e l'anno di iscrizione alla Scuola.

La domanda dovrà riportare, anche nel caso di studenti maggiorenni, l'assenso da parte del genitore esercente la patria potestà acchè il figlio dimori a Spilimbergo presso i locali messi a disposizione dell'Amministrazione, con la specifica dichiarazione di aver preso in esame delle norme del presente Regolamento, assumendosi ogni responsabilità nei riguardi dell'Amministrazione concedente, ivi compreso l'obbligo al pagamento del canone mensile e delle quote stabilite per consumi di energia elettrica, acqua, gas e raccolta rifiuti.

La locazione, concessa unicamente per motivi di studio e per i soli studenti iscritti e frequentanti la Scuola, decorrerà dal 1° giorno dell'inizio delle lezioni e avrà scadenza con il termine delle stesse.

Gli utilizzatori sono tenuti al pagamento solidale dei canoni e delle spese, a prescindere dal numero degli occupanti, mediante versamento degli stessi entro il giorno 5 del mese di competenza direttamente presso la Tesoreria comunale o presso l'Economo comunale che ne rilasceranno ricevuta.

Ogni spesa di contratto farà a carico, in quote eguali, al Comune e agli assegnatari.

I locali vengono concessi per il solo uso di alloggio con divieto di sub locazione, anche parziale, e di utilizzo diverso dalla destinazione data.

Fanno carico all'utilizzatore le riparazioni di piccola manutenzione, restando a carico del Comune esclusivamente gli interventi di natura straordinaria.

Il Comune potrà ispezionare o far ispezionare, in qualunque momento, i locali concessi in uso.

Lo stesso potrà effettuare, in qualunque momento, eventuali spostamenti delle persone alloggiate fra le unità immobiliari concesse entro il limite dei posti letto previsti per ogni alloggio, al fine di un razionale utilizzo del Villaggio.

Il Comune potrà risolvere il contratto di locazione nel caso di mancato o ritardato pagamento di due rate mensili di canone o delle spese per consumi rilevati e non saldate entro il termine di mesi due dalla scadenza assegnata.

ART. 10

Doveri delle persone alloggiate

Le persone alloggiate dovranno mantenere un contegno decoroso all'interno del Villaggio sportivo. In alcun caso saranno tollerati "bagni di sole", attività sportive o ginniche entro il perimetro del Villaggio, rimanendo autorizzata la pratica di tali attività unicamente nello spazio riservato e limitrofo alla piscina olimpionica.

Negli alloggi non sono ammessi cani o animali da compagnia.

In alcun caso è ammesso lo spostamento da un alloggio all'altro degli arredi ed attrezzature; così pure è tassativamente vietato introdurre attrezzature e suppellettili di proprietà personale, in particolar modo stufe elettriche o fornelli per riscaldamento o confezionamento pasti.

Eventuali deroghe, per la sola stagione invernale, andranno preventivamente chieste ed autorizzate dopo attenta valutazione.

Le persone alloggiate dovranno osservare il seguente orario di silenzio:

. dalle ore 13.00 alle ore 15.30

. dalle ore 21.00 alle ore 7.30.

In caso di inosservanza delle norme indicate, il Custode provvederà ad informare il Comando di Polizia Municipale per i provvedimenti del caso.

Il Comune revocare in ogni momento la concessione degli alloggi per motivi di carattere eccezionale o per fatti gravi imputabili agli occupanti.

Solo nel primo caso il Comune restituirà all'assegnatario la quota di canone anticipato proporzionalmente al periodo non goduto.

ART. 11

Responsabilità

Il presidente - legale rappresentante dell'Associazione autorizzata è responsabile di ogni e qualsivoglia danno cagionato a cose e persone dagli alloggiati.

Analoga responsabilità fa carico agli studenti assegnatari degli alloggi.

Gli stessi sono tenuti a rispondere direttamente nei confronti dei terzi danneggiati e delle Autorità.

L'utilizzo delle strutture implica l'incondizionata e totale accettazione delle presenti regole, nessuna esclusa, ivi compreso l'impegno alla sottoscrizione del contratto di locazione predisposto dall'Amministrazione Comunale.

AI

COMUNE DI SPILIMBERGO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

residente a _____ via _____ n. _____

genitore/garante acconsente acchè il proprio figlio _____

per ragioni di studio dimori a Spilimbergo presso i locali messi a disposizione dell'Amministrazione Comunale e, nel contempo, accetta tutte le condizioni su riportate assumendosene ogni responsabilità nei riguardi dell'Amministrazione concedente, ivi compreso l'impegno al pagamento alle scadenze previste delle quote mensili di affitto, delle spese per consumi, rogito o per danni cagionati all'alloggio.

Allega:

- **Fotocopia del documento di identità personale del genitor/garante che sottoscrive.**

Luogo e data

firma del genitore/garante

Il presente "Estratto" sottoscritto dal genitore/garante, anche nel caso di studenti maggiorenni, va rispedito al Comune di Spilimbergo in originale.